



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 652**

16 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 3439/Φεντ. επεκτ./05 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ Μεγάρων στη θέση Παπά Περιβόλι του Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ.107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α/13.6.2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ197Α/27.8.2002).

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (Φ.Ε.Κ. 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ. Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο».

4. Την ΠΕ.ΧΩ.οικ. 148/Φ.Ενεργ.Δ/νσης/2.10.1997 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφ. Αττικής «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Αττικής στον - στην Προϊστάμενο-η της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Αττικής.

5. Την υπ' αριθμ. 2876/6.5.2005 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής».

6. Το ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α/2000) και ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/2002).

7. Το άρθρο 159 παρ. 2 και 3 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Υπηρεσίας» (ΦΕΚ 580Δ).

8. Την υπ' αριθμ. ΠΕ.ΧΩ.2211/Φεντ.επεκτ./13.5.2005 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής.

9. Την γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε στην 3η πράξη της 2ης συνεδρίασης την 13.5.2005.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

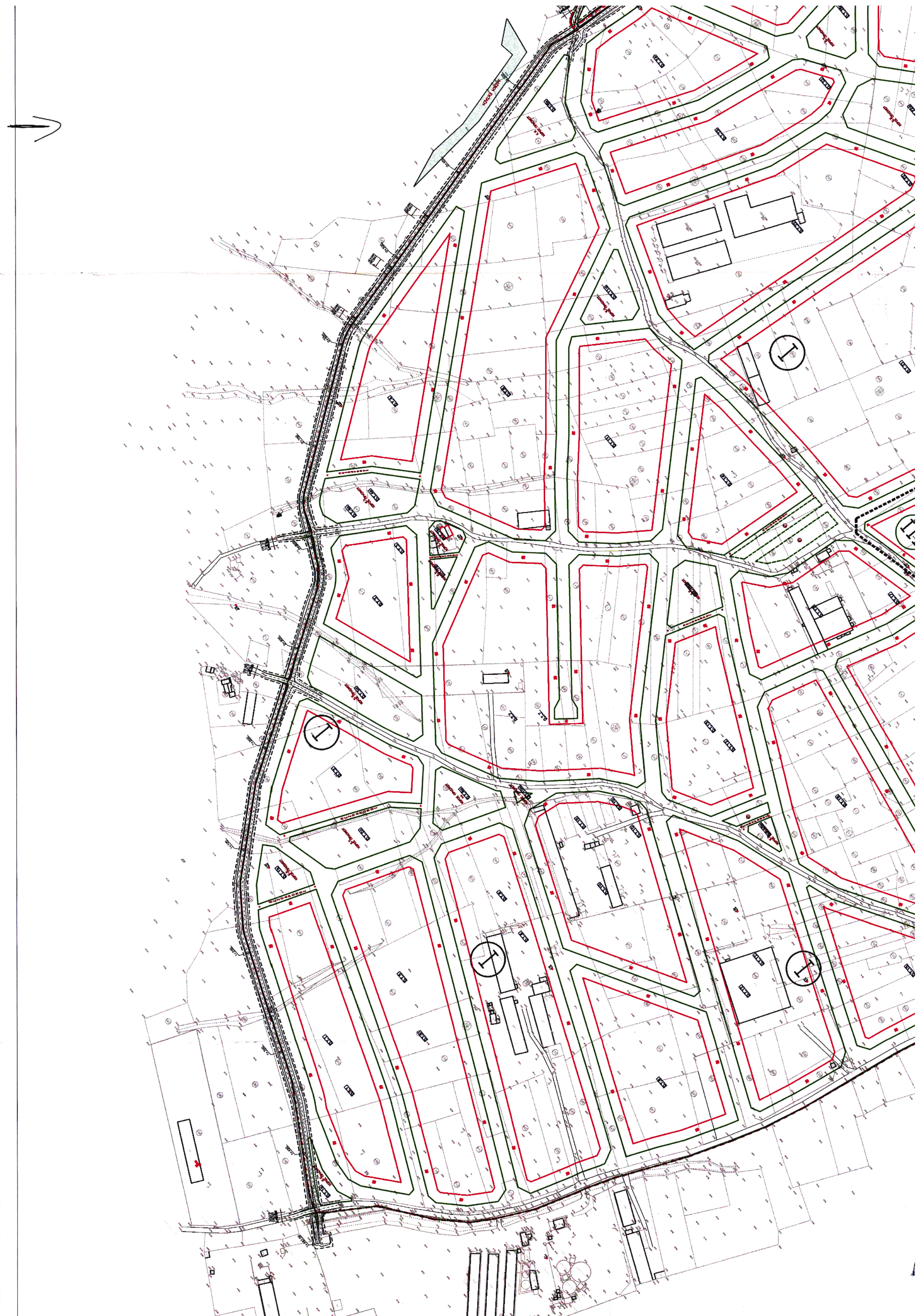
1. Την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για τρείς (3) μήνες στην περιοχή του ΒΓΠΑ-ΒΙΟΠΑ Μεγάρων στη θέση Παπά Περιβόλι του Ν. Αττικής, όπως φαίνεται στο σχετικό έγχρωμο διάγραμμα σε κλίμακα 1/2000, που έχει θεωρηθεί από την Διευθύντρια της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής, και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

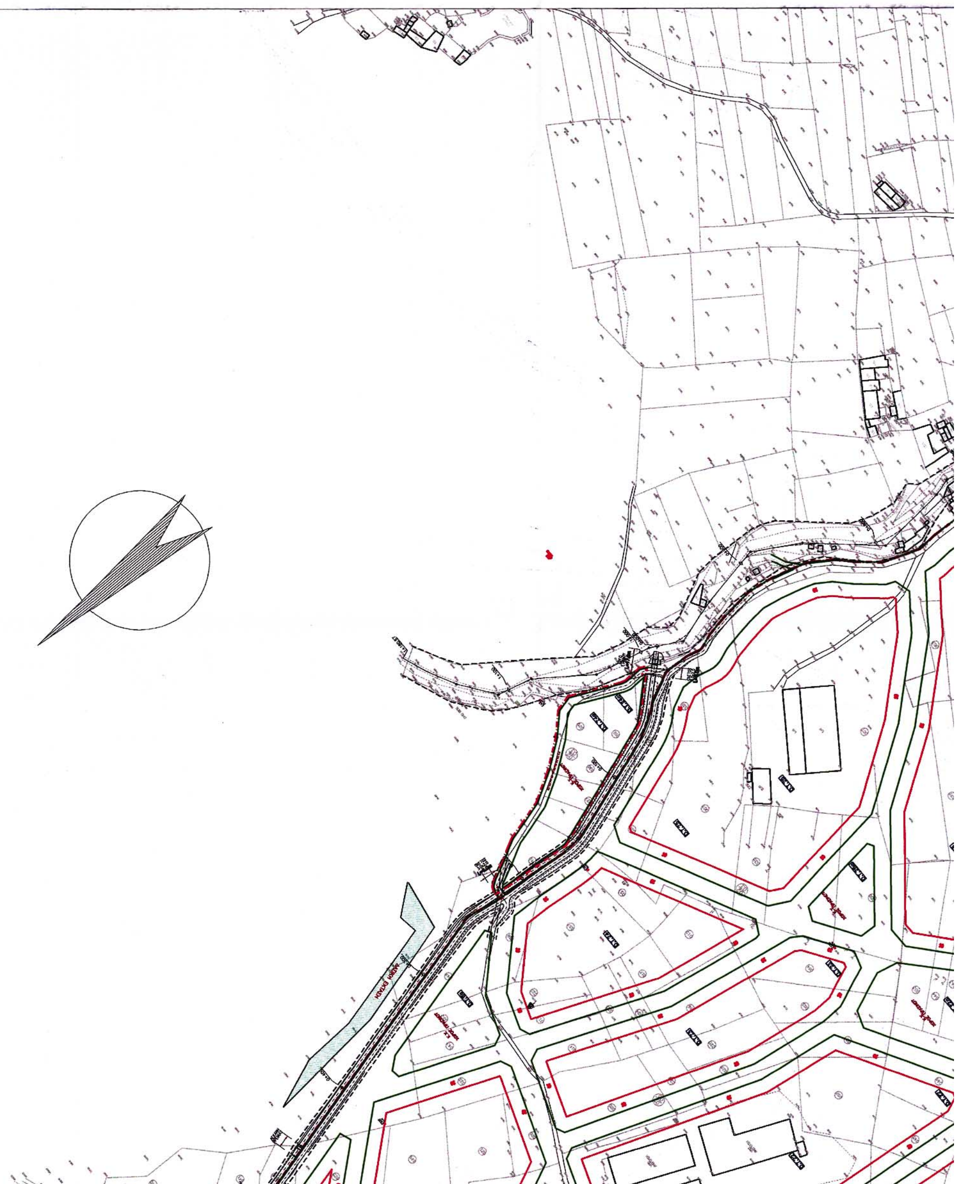
Αθήνα, 2 Ιουνίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ



Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

- Οριο περιοχης μελετης ΒΙΠΑ–ΒΙΟΠΑ
- Ρυμοτομικη γραμμη
- Οικοδομικη γραμμη
- Πεζοδρομος
- Οριο τομεων ορων δομησης
- I, II, III Τομεις ορων δομησης
- Ταφρος ανοικτης διατομης (εργα διευθετησης ρεματων)
- Νεροφαγωμα
- Ο.Τ.19 Εμπορικο & Διοικητικο κεντρο ΒΙΠΑ – ΒΙΟΠΑ
- ΑΠΟ Ο.Τ.1 ΕΩΣ Ο.Τ.49 Βιοτεχνικες και βιομηχανικες εγκαταστασεις
- Ο.Τ.50 Χωρος Αθλητισμου
- Κ.Χ. Χωρος Πρασινου
- P Χωρος Σταθμευσης




ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΠΑΝΑΧΡΑΝΤΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

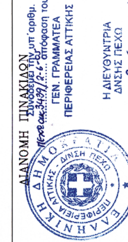
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ
"ΚΑΜΠΗ" ΕΤΕ - "Ν. ΙΩΝΑΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ" ΕΤΕ
"ΟΡΙΟ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ" ΕΤΕ
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΜΙΧ. Πολιτικος-Τοπογραφος Μηχανικος
ΣΙΩΖΟΣ ΚΩΝ. Αρχιτεκτων Μηχανικος

ΟΡΙΟ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΣΕΡΙΦΟΥ 2 - 11254 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ. 8662 082 - 3 - FAX: 8662090
ΑΦΜ: 095574982 - ΔΟΥ Κ' ΑΘΗΝΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΒΙΠΑ – ΒΙΟΠΑ ΜΕΓΑΡΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Συνοδεύει την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ οικ. 3439/2-6-05 απόφαση του
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΔΝΣΗΣ ΠΕΧΩ
Αθήνα 2-6-2005

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΑΜΙΤΣΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΙΩΖΟΣ ΚΩΝ.
ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡ.
ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ.
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Μ.

Τεχ. Υποστήριξη Η/Υ
Κ. ΖΩΗΣ

Π1
ΚΛ. 1:2000
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : Π.74	Β' ΦΑΣΗ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	Μ. ΟΥΡΑΝΟΥ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΚ. ΣΑΜΠΑΤΑΚΑΚΗ, ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	

ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΕΗ - ΓΡΑΜΜΗ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ

Αριθ. οικ. 3599 (2)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 14219.2.2002 (ΦΕΚ 175/7.3.2002/τ. Δ') απόφασής μας «περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 7,292 στρ. στη θέση «Σκρόϊ Σκλιά Βραώνος» Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

γ) 105211/2960/12.8.2002

3. Την υπ' αριθμ. 142/19.2.2002 (ΦΕΚ 175/7.3.2002/τ. Δ') απόφασή μας «περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 7,292 στρ. στη θέση "Σκρόϊ Σκλιά Βραώνος" Δήμου Μαρκόπουλου Μεσογαίας».

4. Την υπ' αριθμ. 8443/9.9.2003 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης, συνοδευόμενη από την ΔΥ 5.9.2003 εισηγητική έκθεση της Δασολόγου του Δασαρχείου Πεντέλης, με την οποία προτείνεται η μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 142/19.2.2002 ΦΕΚ 175/7.3.2002/τ. Δ' απόφασής μας για έκταση εμβαδού 0,500 στρ., για τον λόγο ότι η έκταση αυτή ήταν ανέκαθεν μη δασική έκταση και συνεπώς εκ πλάνης συμπεριλήφθηκε στα όρια της έκτασης που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την ανωτέρω απόφασή μας.

5. Το υπ' αριθμ. 34244-34247/15.4.2004 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 142/19.2.2002 (ΦΕΚ 175/7.3.2002/τ. Δ') απόφασή μας και συγκεκριμένα για έκταση 0.500 στρ. η οποία συμπεριλαμβάνεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης μας η οποία εκ πλάνης περί τα πράγματα συμπεριλήφθηκε στην ανωτέρω απόφασή μας, δεδομένου ότι η έκταση αυτή ανέκαθεν αποτελούσε μη δασική έκταση.

Η έκταση αυτή των 0,500 στρ. (πεντακοσίων χιλιοστών του στρέμματος) απεικονίζεται με στοιχεία «Β-Β'-Α'-Α''» στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και θεωρείται από τον Δασάρχη Πεντέλης Καζάση Αναστάσιο την 9.9.2003.

2. Η υπ' αριθμ. 5927/03/4.3.2004 απόφασή μας δεν ισχύει λόγω μη δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προσκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 2 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
Τ.Σ.Υ.
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΔΑΣΟΝΟΜΕΙΟ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΛΗΦΘΗΚΕ

Στην αριθ. ΩΙΚ 3599/2004 απόφασή μας

Αγ. Παρασκευή 2/7/2004

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ

Εις το υπ' αριθ. 6493/9-9-2003 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης

Ο Δασάρχης

Αναστάσιος Καζάσης Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΧΑΡΤΗΣ: 6457/8

ΘΕΣΗ: "Κρόι-Τηλιά" Βραυρώνα Μαρκόπουλου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ: Ιδιωτική δασική έκταση που άλλαξε μορφή υπό Τριανταφύλλου Ιωάννη

ΕΜΒΑΔΟΝ: 7.292,00 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: Πινακίδας 1:5.000

Διαγράμματος 1:1.000

Αυθαίρετη κατασκευή Αυγούστου 1995 - Μαρτίου 1996

Αυθαίρετη κατασκευή Απριλίου 1996 - Οκτωβρίου 1996

α.α.: 24/96

Μαρκόπουλο, Οκτώβριος 1996

Ο Δασοκόμος

Παναγ. Κυνελλόπουλος Δασοπόνος

Αυθαίρετη διαμονή

Αυθαίρετη οικοδομή

Εκτός τα στοιχεία (ΑΒΒ'Α'Α) εμβαδού ... που στο απόσπασμα χάρτη γης φαίνεται α/500 στρ. για την οποία προτείνεται μερική άρση αναδάσωσης

Στην αριθ. ... απόφασή μας

Αγ. Παρασκευή 19/...

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας Αττικής

Η Δασολόγος Μαρία ...

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ

... 8559/13-12-2001

Ο Δασάρχης

Καζάσης Αναστάσιος Δασολόγος

(ΒΒ')=78,00μ (ΚΑ)=57,00μ (ΔΓ)=68,00μ (ΙΚ)=78,00μ (ΕΔ)=38,00μ (ΘΙ)=25,00μ (ΖΕ)=46,00μ (ΗΘ)=77,00μ 24,70μ 31,30μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 66 %

Αριθ. 1677 (3)

Άρση αναδάσωσης από Ιδιωτική Δασική έκταση, εμβαδού 15,235 στρ. στη θέση «Καλιακούδι» οικισμού Αγριελιάς, περιφέρειας Δ.Δ. Λυγαριάς, Δήμου Λαμίας του Νομού Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση- Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 44 παρ. 3.

β) του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων κ.λ.π.».

4. Το υπ' αριθμ. 1099/26.10.2004 έγγραφο του Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που αφορά οδηγίες για την εφαρμογή του ανωτέρω νόμου.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

6. Την υπ' αριθμ. 3757/27.12.1989 (Φ.Ε.Κ. 17/ Δ /1990) απόφαση του Νομάρχη Φθ/δας, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 15,235 στρ. στη θέση «Καλιακούδι» οικισμού Αγριελιάς περιφέρειας Δ.Δ. Λυγαριάς, Δήμου Λαμίας του Ν. Φθ/δας, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, με φυσική αναγέννηση.

7. Την υπ' αριθμ. 478/28.2.2001 (Φ.Ε.Κ. 208/ Δ / 20.3.2001) απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 3757/27.12.1989 απόφαση ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς.

8. Την υπ' αριθμ. 2323/22.3.2005 αναφορά του Δασαρχείου Λαμίας με την οποία εισηγείται την άρση της υπ' αριθμ. 3757/27.12.1989 απόφασης αναδάσωσης, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 478/28.2.2001 απόφαση καθ' όσον:

α) έχει εκπληρωθεί πλήρως ο σκοπός της αναδάσωσης με την αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης.

β) Πρόκειται για αίτημα των ιδιοκτητών, οι οποίοι επιθυμούν να κινήσουν τη διαδικασία του άρθρου 47 του ν. 998/1979.

9. Την υπ' αριθμ. 1037/24.4.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από ολόκληρη την έκταση, εμβαδού 15,235 στρ. στη θέση «Καλιακούδι» οικισμού Αγριελιάς περιφέρειας Δ.Δ. Λυγαριάς, Δήμου Λαμίας του Ν. Φθ/δας, που είχε κηρυχθεί αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 3757/27.12.1989 απόφαση του Νομάρχη Φθ/δας και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 478/28.1.2001 απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνόδευε.

Η άρση της αναδάσωσης γίνεται για τους λόγους που αναφέρονται και αναπτύσσονται στην παρ. 8 του σκεπτικού της παρούσας.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 41 παρ. 1 του ν. 998/1979).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ